

Sakstrupvej 196
"Hedegård"
Brandtaksationer 1863 - 1952

1

Saxtrup

Matr. nr. 6 b

Brandforsikring 1863

74

Aar 1863 ds. 23de Juli om Formiddagen Kl. 10 er af undertegnede Sognevurderingsmænd i Henhold til Lov af 4de Marts 1857 foretaget følgende Taxation til Indtegning i Landbygningernes almindelige Brandforsikring. -

Bjergby Sogn, Saxtrup Mark

Jens Henriksens Ejendomshuus Matr No 6 b

Et Huus i Øst og Vest 10 Fag Terske. Langt 28 Alen Dybt i øster Ende 11 ½, vester Ende 10 Alen Høit 3 ¼ Alen opført af een steens Grundmuur i vester Ende og 14 Alen af sønder Side, Resten Blandingstømmer med deels muurede og deels klinede Vægge. Fyrre Ind og Overtømmer og Straatag. Een Skorsteen af raae Steen. De 6 vestre Fag med Bræddeloft, 6 Fag Vinduer med smaae Ruder, 10 ud og indvendige glatte Døre. - Indrettet fra Vest saaledes 1 Fag Gang og Spiiskammer, 2 Fag Dagligstue og Mælkestue 3 Fag Sovekammer og Kjøkken, 2 Fag Kostald og Faarestier, 2 Fag og Tesken til Loe og Lade. Udskud for hele nordre Side og for 14 Alen af søndre Side.

Dette Huus som er opført af nye og gode Materialier og blev Taxeret saaledes:

6 Fag a 48 rd er	288 rd
4 Fag og Terske, Tersken = 1 Fag a 35 rd	175 -
Tils.	463

Huset er forsvarlig indrettet mod Ildfare, Det har ei før været forsikret. -

Det ligger 227 Alen fra nærmeste fremmed Bygning Fors. No 10 Svend Jensens Huus paa Saxtrup Hede. -

Af Brandredskaber fandtes en Stige. -

Denne Forretning have vi foretaget saaledes at vi trøste til med vor Eed at bekræfte sammen. -

Saxtrup Mark ds. 23de Juli 1863

Betalt	N. Weien	Chresten Pedersen
Forr.	2 p	
Taxationen	3	
Brandd	2 -	
Ird	1 p	N. Weien

30 Juli til Brandd.

Saxtrup

Matr. nr. 6 b

Brandforsikring 1871

134

Aar 1871 ds. 15te September om Eftermiddagen Kl: 6 er af undertegnede Sogntaxationsmænd i Henhold til Lov af 4de Marts 1857 foretaget følgende Taxation til Indtegning i Landbygningernes almindelige Brandforsikring. -

Bjergby Sogn, Saxtrup Mark.

Jens Henricksens Ejendomshuus Matr No 6 b.

b Tilbygning til øster Ende af Ltr a 2 Fag. Langt 8 ½, Dybt 11 ¼, Høit 2 ¼ Alen opført af Bindingsværk med murede Vægge af brændte Steen, Fyrre Ind og Overtømmer og Straatag. Indrettet til Lade.--

Denne Tilbygningsom er opført af nye og gode Matirialier og blev nu taxeret saaledes:-

2 Fag a 40 rd er	80rd
------------------	------

De øvrige under Fors. No 14 forsikkerede Bygninger ere:

Ltr a Vuningshuus i Øst og Vest af deels Grundmuur og deels Bindingsværk med Straatag gl Assurance	463
Summa	543

Huset har hidtil været forsikret under Fors. No 14 for 463 rd som nu udgaer. --

Huset ligger over 100 Alen fra nærmeste Nabosted

Denne Forretning have vi foretaget saaledes at vi trøste til med vor Eed at bekræfte sammen. --

Saxtrup Mark ds. 15 Septemb 1871. --

Betalt	N. Weien	Chr. Pedersen
Forr.	2 p	
Taxeret	3 -	
Brandd.	3 -	
Stempel	- - 8	
Ird	2 p	8 s

Afsendt d. 15 Sept til Branddirectoren

*Saxtrup**Matr. nr. 6 b**Brandforsikring 1926*

Fors.-Nr. 139

Aar 1926 d. 1. April fra Husmandsk har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger af de paa Matr.-Nr. 6b af Sakstrup Bt Bjergby Sogn Vennebjerg Herred Hjørring Amt værende Bygninger m. v.

tilhørende Niels Houbak

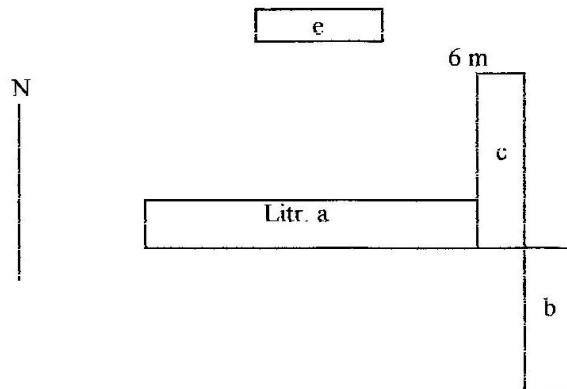
a	Stuehus. 12,9 m langt, 6,3 m dybt, 2,2 m højt af Grundmur med Straatag. ca 81,2 m ² a ca 74 Kr pr m ²	6.000
b	Lade Stald. 22 m langt, 7,8 m dybt, 1,9 m højt af Grundmur med Straatag. ca 171,6 m ² a ca 35 Kr pr m ²	6.120
c	Kostald. 19,8 m langt, 7,2 m dybt, 2,2 m højt af Grundmur med Straatag. ca 142 m ² a ca 30 Kr pr m ²	4.280
e	Tørvehus. 5,4 m langt, 3,6 m dybt, 1,4 m højt med Bræddevæg og Straatag. ca 19,4 m ² a ca 32 Kr pr m ²	600
	Den samlede Forsikringssum bliver saaledes	<u>17.000</u>

2 Skorstene af brændte Sten.

Nærmeste Nabosted er Fors.-Nr 147 tilhørende Aksel Sørensen med Paptag, og dette ligger 200 m fra Litra e.

Der drives Landbrug i Ejendommen.

Niels Bak Formand



SaxtrupMatr. nr. 6 bBrandforsikring 1929

Fors.-Nr 139

Aar 1929 d 18/9 har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger på

Matr.-Nr 6 b af Sakstrup By, Bjergby Sogn, Vennebjerg Herred, Hjørring Amt
tilhørende Niels Houbak

a Stuehus 12,9 m lang x 6,3 m dyb og 2,2 m høj af Grundmur med Straatag. ca 81,2 m ² a ca 74 Kr pr m ²	Ufora gl Assurance	6.000
b Lade Stald 22 m lang x 7,8 m dyb og 1,9 m høj af Grundmur med Straatag. Vurd ud Fund saal	ca 171,6 m ² a ca 35 Kr pr m ²	6.000
c Kostald 19,8 m lang x 7,2 m dyb og 2,2 m høj af Grundmur med Straatag. Vurd uden Fundam saal	ca 142 m ² a ca 40 Kr pr m ²	5.600
d Skur 12 m lang x 5,2 m dyb og 2,3 m høj med Bræddemur og Paptag. Dette Hus er opført af gode Materialer og benyttes til Vognport Brænde og Hønselus. Taget danner Loft dels Mursten og dels Jordgulv. Vurd ud Fund saal	ca 62,4 m ² a ca 12 Kr pr m ²	700
e Vindmotor 1 22 Fods Vindmotor vurd for		1.600
	Kværn og Loft	400

Den samlede Forsikringssum bliver saaledes 20.300

2 Skorstene af br Sten Stedets tidligere Forsikring for 17.000 Kr under Fors.-Nr. 139 udgaar.

Nærmeste Nabosted er Fors.-Nr. 147 tilhørende Aksel Sørensen med Paptag ligger 200 m fra Litra d.

Der drives Landbrug

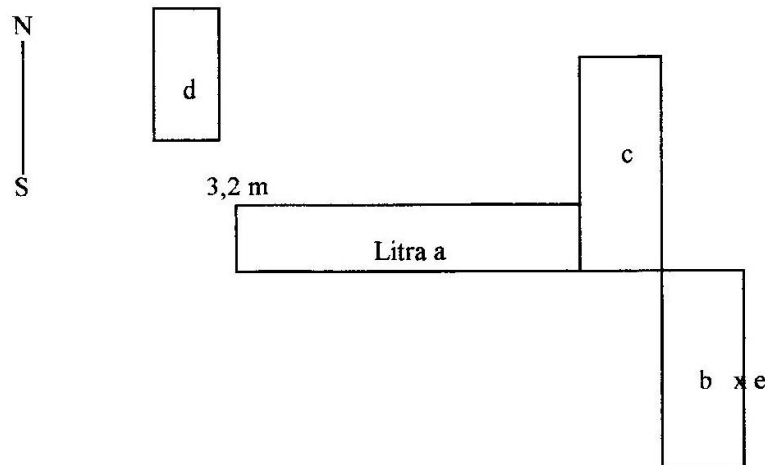
Niels Bak

Th. Bæk

Niels Houbak

Modtaget for Vurderingen 2,50 Kr

Niels Bak



Fors.-Nr. 139

Aar 1937 d. 29/8 har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegnning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger af de paa Matr.-Nr. 6b af Sakstrup By Bjergby Sogn Vennebjerg Herred Hjørring Amt værende Bygninger m. v.

tilhørende Niels Houbak

a	Stuehus. 12,9 m langt, 6,3 m dybt, 2,5 m højt af Grundmur med Straatag. ca 81,2 m ² a ca 74 Kr pr m ² . Uforandret gl Assurance	6.000
	b Stald nedbrudt	
b	Lade, Stald, Hønsesus. 15,6 m langt, 7,8 m dybt, 1,9 m højt af Grundmur med Straatag. Vurd ud Fundam saal ca 123,2 a ca 25 Kr pr m ²	3.000
c	Kostald. 27 m langt, 7,0 m dybt, 2,2 m højt af Grundmur med Straatag. Vurd ud Fundam saal ca 35 Kr pr m ²	6.600
d	Skur. 12 m langt, 5,2 m dybt, 2,3 m højt med bræddemur og Pladetag. ca 62,4 m ² a ca 12 Kr pr m ²	700
e	Lade. 21,4 m langt, 9,2 m dybt, 2,8 m højt af Grundmur med Asbesttag. Dette Hus er lige opført af ny og gode Materialer og bruges til Lo og Lade. Kørelø af Cement. Vurd ud Fundam saa ca 196,8 m ² a 18 Kr pr	3.500
Vindmotor.	Vurderet for Kværn og Loft	1.000 400
	Den samlede Forsikringssum bliver saaledes	<u>21.200</u>

Stedets tidligere Forsikring for 20.300 Kr under Fors.-Nr. 139 udgaar.

Denne Forretning har vi foretaget paa Tro og Love.

Niels Bak

Th Bæk

Niels Houbak

Formand

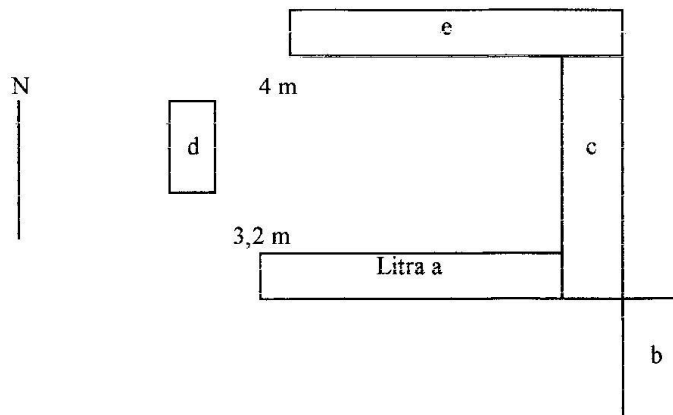
Vurderingsmand

Rekvirent

Modtaget for Vurderingen 5 Kr 00 Ø

Niels Bak

Formand.



*Saxtrup**Matr. nr. 6 b*
Brandforsikring 1939

Fors. nr. 139

Aar 1939, d. 22/5 har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Forsikring i *Den almindelige Brandforsikring for Landbygninger* paa Matr.-Nr. 6 b af Saxtrup By, Bjergby Sogn, Hjørring Amt tilhørende Niels Houbak.

a	Stuehus 12,9 m langt, 6,3 m dybt og 2,5 m højt af Grundmur med Straatag	
	udv. 81 m ² a ca 74 Kr pr m ²	6000
	Elektrisk Lampesteder 11 à 25 Kr	275
b	Lade, Stald og Hønseshus 15,6 m langt, 7,8 m dybt og 1,9 m højt af Grundmur med Straatag	
	udv. ca 123 m ² à ca 25 Kr pr. m ²	3080
	3 Lampesteder à 50 Kr	150
	Vindmotor udgaaet 1000 Kr	
c	Ko og Svinestald 27,0 m langt, 7,0 m dybt og 2,2 m højt af Grundmur med Straatag	
	udv. ca 189 m ² a 25 Kr pr m ²	6615
	2 Lampesteder a 50 Kr	100
d	Skur 12,0 m langt, 5,2 m dybt og 2,3 m højt med Bræddevægge og tagbeklædning af Plader	
	udv. ca. 62,4 m ² a ca 12 Kr pr m ²	700
e	Lade 21,5 m langt, 9,1 m dybt og 2,8 m højt af Grundmur med Asbesttag	
	udv. ca 195,6 m ² a ca 18 Kr pr m ²	3520
	1 Maalertavle	100
	1 Stk 7½ H Elektromotor m Vogn	750
	Kværn og Loft	400
	1 Lampested a 50 Kr	50
	Den samlede Forsikringssum bliver saaledes	Kr 21740

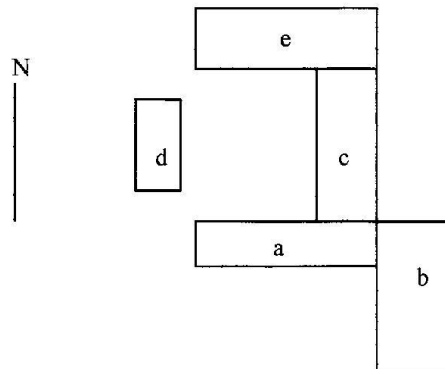
Skorstene og Ildsteder er i forsvarlig Stand.

Nærmeste Nabosted med haardt Tag er Aksel Sørensen. Afstand 200 m fra Litra e
Ejendommens tidligere Forsikring for 21.200 Kr under Fors.-Nr. 139 udgaar

Jens Houbak - Formand

Jens Kristensen - Vurderingsmand

Niels Houbak - Rekvirent



Fors. Nr. 139 Bjergby Sogn. Mtr. Nr. 6b Saxtrup Ejerlav. Ejer Niels Houbak.

Aar 1945 den 13 - 2 har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Vurdering og Beskrivelse til Indtegning i Brandforsikringen.

A Stuehus	23,5 m lang, 6,5 m dyb, 2,3 m høj af Grundmur med Straatag. Opført 1861	
	Sidste Vurdering 19/9 40 152,7 m ² a 120 Kr	18.300
	13 Stk Lampesteder a 50 Kr	650
	1 Stk Maalertavle a 100 Kr	100
B Lade og Hestestald	16,0 m lang, 8,0 m dyb, 2,3 m høj af Grdm med Straatag. Opført 1912	
	128,0 m ² a 40 Kr	5.100
	2 Lampesteder a 75 Kr	150
D Ko og Svinestald	20,7 m lang, 7,2 m dyb, 2,0 m høj af Gdm med Asbesttag. Opført 1930.	
	149,0 m ² a 75 Kr	11.200
	2 Lampesteder a 75 Kr	150
E Høns og Vognport	11,5 m lang, 5,0 m dyb, 2,3 m høj med Bræddevæg og Pladetag. Opført 1929	
	57,5 m ² a 25 Kr	1.500
F Lade	21,7 m lang, 9,1 m dyb 3,0 m høj af Gdm med Asbesttag. Opført 1937	
	197,7 m ² a 40 Kr	7.500
	1 Lampested a 75 Kr	75
	1 Stk 7½ H K Elektromotor med Ledning og Vogn	1.200
	1 Stk Kværn	600
	Tidligere Forsikring for 26.090 Kr udgaar. Samlet Forsikringssum nu:	46.925

Nærmeste Nabobygning med haardt tag ligger 200 m fra Litra F. Ejer Aksel Sørensen.

Nærmere Beskrivelse.

A Stuehus opført paa en 40 cm høj Sokkel medregnet i den angivne Bygningshøjde. Ydervæggene bestaar af 30 cm Hulmur af brændte sten udv berappet og kalket indv med Puds. Bygningen har alm Vinkeltag tækket med Straa. Under Bygningen en 8 m² Kælder Murstengulv og Bræddeloft. I Stueetagen Forgang 3 Stuer Gæstev Køkken Spisek Bryggers. Forgang og Bryggers Murstensfliser de øvrige Rum Bræddegulv tapetserede og kalkede Vægge og Bræddeloft, der findes 2 Stk Skorstene. I Køkken Bord og Skabe i Spisek Bord og Hylde i Bryggers Bord og Jernvask. Paa Loftet hvortil fører en Trappe er der ingen Værelser. Bygningen særdeles godt vedligeholdt.

B Lade og Hestestald opført paa 40 cm høj Sokkel medregnet i Bygningshøjden. Ydervæggene bestaar af 30 cm Hulmur i Stalden i Laden ½ St Mur med Stolper af brændte Sten berappet og kalket Bygningen har alm Vinkeltag tækket med Straa. Fra Nord er 4 m af Længden indrettet til Hestestald med 3 Baase af Skovtræ Gls Krybber. Brostengulv og Bræddeloft, Resten af Bygningen indrettet til Lade med Gennemkørsel paa langs og Betonlo. Bygningen særdeles godt vedligeholdt.

D Ko og Svinestald opført paa en 40 cm høj Sokkel medregnet i Bygningshøjden. Ydervæggene bestaar af 30 cm Hulmur af brændte Sten berappet og kalket. Bygningen har alm Vinkeltag tækket med Asbestplader. Indtettet paa Vestsiden til Kostald med Plads til 14 Køer og 10 Ungkreaturer i Dobbeltbaase med Stolper af Træ og Skillerum alm Jernbindsler paa Østsiden Svinestald 6 Svinestier. Forværk og Skillerum 5/4" Brædder. Saavel i Ko som Svinestald Gls Lerkrybber. Betongulv og Bræddeloft. Bygningen særdeles godt vedligeholdt.

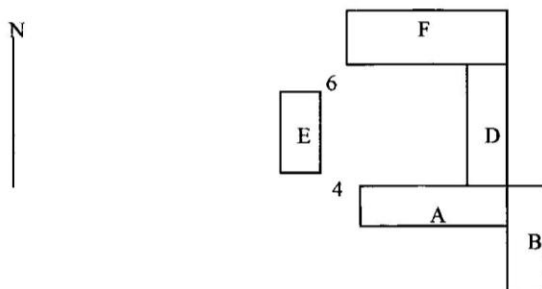
E Høns og Vognport opført paa 30 cm høj Sollel medregnet i Bygningshøjden. Ydervæggene bestaar af Brædder paa Stolper. Taget er Halvtag tækket med Pandeplader. Indrettet fra Nord er 6 m af Længden til Vogne og Redskaber. Resten af Bygningen benyttes til Hønseshus der er Jordgulv og Taget danner Loft. Der er indrettet Raner Reder og Gødningsbrædt. Der findes ingen Kyllingemødre eller Rugemaskiner. Vedligeholdelsen er god.

I Ejendommen findes følgende Næringsbrug: Landbrug
Skorstene og Ildsteder i forsvarlig og lovlig Stand.

Der er Centralvarme i Litra A. Elektr. Install. i A, B, D, F.

Denne Forretning har vi foretaget efter Samvittighed og bedste Overbevisning.

Jens Houbak, Vurderingsformand Jens Kristensen, Vurderingsmand Niels Houbak, Ejer
For Vurderingen modtaget 10 Kr 00 Øre



Saxtrup**Matr. nr. 6 b
Brandforsikring 1952**

Fors. nr. 139 Bjergby Sogn. Mtr. nr. 6 b Saxtrup Ejerlav. Bastholm By.

Ejer: Troels Madsen, Gdr. Hedegaard, Saxtrup, Bjergby pr. Hjørring.

År 1952 den 21 - 11 har undertegnede sognevurderingsmænd foretaget nedenstående vurdering og beskrivelse af ovennævnte enendom til indtegning i brandforsikringen.

A Stuehus	23,5 m lang, 6,3 m dyb, 2,5 m høj. Grundmur m. Pladetag. Opført 1890.		
	Sidste vurdering 13/9 47. 148 m ² á 225 kr.	33.300	
	15 Lampesteder	1.000	
	Centralvarmeanlæg fra Komfur	1.500	
	1 Grubekedel	200	36.000
B Lade Hestestald Hønseshus	16,0 m lang, 8,0 m dyb, 2,3 m høj. Gdm. m. Pladetag. Opført 1890		
	128 m ² á 100	12.800	
	2 Lampesteder	200	13.000
D Ko og Svinestald	20,7 m lang, 7,2 m dyb, 2,0 m høj. Gdm. m. Pladetag. Opført 1894.		
	149 m ² á 150 kr.	22.400	
	3 Lampesteder	300	
	1 Malkemaskinanlæg	2.000	24.700
E Vognport	11,5 m lang, 5,0 m dyb, 2,3 m høj. Bræddevægge m. Pladetag. Opført 1914.		
	58 m ² á 50 kr.	2.900	2.900
F Lade	21,7 m lang, 9,1 m dyb, 3,0 m høj. Gdm. m. Pladetag. Opført 1937.		
	198 m ² á 75 kr.	14.900	
	2 Lampesteder	200	
	Kraftinstalation	400	
	1 Kværn	700	
	1 Maaletrtavle	100	16.200

Tidligere forsikring for 58.080 Kr. udgår. Samlet forsikringssum nu: 92.900

I ejendommen findes følgende næringsbrug: Landbrug. Skorstene og ildsteder er i forsvarlig og lovlig stand. Centralvarme? Ja i itr. A Elektr. install.? Ja i A B D F.

Denne forretning har vi foretaget efter samvittighed og bedste overbevisning.

Jens Houbak vurderingsformand Mikkel Steffensen vurderingsmand Troels Madsen ejer

