

Asdalvej nr. 43. "Kærgaard" . matr. nr. 17a –Bjergby By, Bjergby. 13,7 ha.

Pastor Balling får skøde på gården i 1836 – den udlægges til Niels Madsen i 1843. Niels Madsen tjente i præstegården og blev gift med pastor Ballings datter. 1865 er ejeren Hans Schmidt og Morten Christensen overtager ejendommen i 1874 og sælger til svigersønnen, Søren Christian Annæus Nielsen i 1889. I 1912 sælges ejendommen til Ole Christian Jensen, der i 1917 sælger til Jens Chr. Molsen, der døde i 1924, hvorefter enken, Inger Marie, f. 1880, d. 1962, og født i Ørnboel, Bjergby, byttede ejendom og flyttede til gården Rishøj, som hun en årrække drev



sammen med den ældste søn.

Øverst fra venstre: Niels Bak, Tine Rams, Jeppe Jepsen, Karl Ørnboel, Søren Ørnboel, Marie Molsen, Margit og Mindrid Ørnboel, Marianne Jepsen
Midterrækken fra venstre: Søren Rams, Jytte Ørnboel, Marie Bak, Mine Jepsen, Mouritse Ørnboel, Hans Ørnboel, Eli Ørnboel
Forreste række fra venstre: Morten-, Karen-, Katrine-, Hans- og Øjvind Ørnboel.

Den nye ejer var Jeppe Jepsen (døde i 1951 71 år gammel), der udstykkede 2 ejendomme, der ligger på Ramsvej – den ene blev nedrevet, da motorvejen kom (her boede sønnen, Poul Ørnboel Jeppesen indtil 1988) – han er død i slutningen af 2010. I den anden, Ramsvej 62, bor Eli Højrup, der er født på ejendommen, og hendes mand, Svend.

I 1952 overtog sønnen, Tage Ørnboel Jepsen, der havde forpagtet Kærgaard fra 1945, og i 1970 solgte han til Jens Bundgaard og Bodil Bundgaard. I 1988 blev Jens Bundgaard, født 1946, søn af Ida Marie, død omkr. 2017, og Vagn Bundgaard, død 2012, eneejer.

Tage Ørnbøl Jepsen døde i 2003 – 90 år gammel – hustruen, Elin, døde i 1980

Der er senere frasolgt 73 ha. til "Varbrogård", Skagen Landevej 41, så arealet nu kun er på 13,7 ha. Stuehuset er fra 1976, til- og ombygget 2016, avlsbygningerne fra 1961 og senere.

16/6 2022 overtager Ole Blichfeldt Bundgaard og Mariette Katrine Bundgaard ejendommen.

Kærgaard Mølle.

Niels Madsen, jfr. ovenfor, køber i 1854 en parcel, matr. nr. 7d, Asdalvej 45, lige øst for sin egen gård, op mod vejen fra Bjergby mod Asdal. Samme år opførte han en vand- og stubmølle - en hollandsk vejrmølle, der havde navnet Kærgaard Mølle. Møllen blev drevet af Niels Madsen med en ansat møllerkarl, indtil 1867 da møllen bliver solgt til Thomas Sørensen (kun medejer i en måned) og Severin Frederiksen, som i 1869 fik tilladelse til at opføre en møllerbolig. I 1884 solgte Severin Frederiksen møllen til Lars Christian Christensen, der i 1887 solgte til Søren Christensen og Annæus Nielsen. Enkefru Wøhlk ejede ejendommen i ca. 1 år – A. C. Hansen i ca. 2 år, inden Anders Andersen ejede møllen fra 1901 til 1911. Fra 1911 til 1929 ejede Søren Christensen og Emil Therkildsen møllen. Herefter blev ejendommen, der også omfattede et mindre landbrug på 4 tdr. Id., købt af Hans Alfred Thomsen, der i 1939 nedbrød møllen, der var blevet for gammel og skrøbelig. I 1941 opførte Hans Alfred Thomsen en ny mølle – i mindre format – men ellers nøjagtig som en større mølle med krøjeværk, vinduer og døre – og absolut funktionsdygtig.

Denne mølle blev revet ned i, hvorefter kommunen i 1987 købte arealet og udlagde det til industrigrunde, jfr. ovenfor under nr. 19.